

Дополнительное соглашение № 1

к договору №К ____ участия в долевом строительстве жилого дома от
«__»_____ 201__ года

г. Санкт-Петербург

«__»_____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ГК «Мегаполис», именуемое в дальнейшем **«Застройщик»**, ИНН 7805663500, юридический адрес: 198255 г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 52, корпус 1, литер Б, помещение 16Н, зарегистрированное Межрайонной ИФНС №15 по Санкт-Петербургу за Основным государственным регистрационным номером (ОГРН)1147847389150, Свидетельство о государственной регистрации (бланк серия 78 № 009176604) в лице Директора Хребтова Виталия Геннадьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Гражданин(ка) РФ _____, _____ года рождения, пол: _____, место рождения _____, паспорт _____, выдан _____, код подразделения _____, зарегистрированный(ая) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем **«Дольщик»**, с другой стороны, именуемые совместно **«Стороны»**,

Руководствуясь Федеральным Законом № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» от 30.12.2004 г., далее по тексту «Закон № 214-ФЗ», заключили настоящее дополнительное соглашение к договору участия в долевом строительстве, далее по тексту «Дополнительное соглашение», о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению изложить пункты 3.1. и 3.2. Договора № К ____ участия в долевом строительстве жилого дома от «__»_____ 201__ года в следующей редакции:

«3.1. Срок ввода объекта в эксплуатацию – **1-й квартал 2019 года.**

3.2. Срок передачи Квартиры Дольщику – **3-й квартал 2019 года.** Передача осуществляется по Акту приёма-передачи, при условии выполнения Дольщиком всех обязательств, предусмотренных Договором и действующим законодательством Российской Федерации перед Застройщиком.».

2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются

положениями Договора № К _____ участия в долевом строительстве жилого дома от «__» _____ 201__ года.

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора № К _____ участия в долевом строительстве жилого дома от «__» _____ 201__ года и вступает в силу с даты его государственной регистрации.
4. Настоящее Дополнительное соглашение подписано в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны и один в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Застройщик: <u>ООО «ГК «Мегаполис»</u> Юридический адрес: 198255 г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, 52, корпус 1, литер Б, помещение 16Н Адрес для корреспонденции: 198255, г. Санкт-Петербург, пр. Ветеранов, д. 43, а/я 132 Фактический адрес: 196158, г. Санкт-Петербург, Московское шоссе, дом 25, корпус 1, литера А, БЦ «Престиж», офис № 505 Р/с № 40702810230060015366 Филиал № 7806 ВТБ (ПАО) К/с № 30101810240300000707 В СЕВЕРО-ЗАПАДНОМ ГУ БАНКА РОССИИ БИК 044030707, ИНН 7805663500 КПП 780501001, ОГРН 1147847389150 ОКПО 31054277, ОКАТО 40276563000 ОКВЭД ОК 029-2001	Дольщик:
---	-----------------

Застройщик

Дольщик

Директор

_____ / В.Г. Хребтов /

_____ / _____ /